

Số/No ~~107~~/2026/TTr-HĐQT

Lào Cai, ngày 23 tháng 3 năm 2026
Lao Cai, March 23, 2026

TỜ TRÌNH/REPORT

V/v: Thông qua chủ trương thực hiện giao dịch giữa Công ty CP đầu tư và phát triển điện Miền Bắc 2 với Tổng công ty CP Xuất nhập khẩu và Xây dựng Việt Nam (Vinaconex) và các công ty con, công ty liên kết trong cùng Tập đoàn kinh tế/nhóm Vinaconex trong năm 2026

Rep: Approval of the policy to carry out transactions between Northern Power Investment and Development Joint Stock Company No. 2 and Vietnam Construction and Import-Export Joint Stock Corporation (Vinaconex) and subsidiaries and affiliated companies in the same economic group/Vinaconex Group in 2026

Kính gửi: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026
ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS 2026

Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển điện Miền Bắc 2 (NEDI2) được thành lập từ 06/05/2004 và hiện do Tổng Công ty cổ phần Xuất nhập khẩu và Xây dựng Việt Nam - VINACONEX nắm 51,1% Vốn Điều lệ của Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển điện Miền Bắc 2 - NEDI2. Công ty CP NEDI2 hoạt động chính trong mảng sản xuất điện.

Northern Electricity Development and Investment Joint Stock Company No. 2 (NEDI2) was established on May 6, 2004 and is currently held by Vietnam Construction and Import-Export Joint Stock Corporation - VINACONEX with 51.1% of charter capital. NEDI2 Joint Stock Company operates mainly in the electricity production segment.

Công ty CP NEDI2 cùng với Tổng công ty VINACONEX và các đơn vị thành viên khác của Tổng công ty VINACONEX hoạt động theo mô hình Tập đoàn kinh tế/Tổng công ty, là nhóm công ty có mối quan hệ với nhau thông qua sở hữu cổ phần, phần vốn góp hoặc liên kết khác.

NEDI2 Joint Stock Company along with VINACONEX Corporation and other member units of VINACONEX Corporation operate under the Business group/Corporation model, which is a group of companies that have relationships with each other through share ownership, capital contribution or other association.

Dưới mô hình hoạt động Tập đoàn kinh tế/Tổng công ty, Tổng Công ty cổ phần VINACONEX thực hiện vai trò định hướng chiến lược sản xuất kinh doanh, phát triển thị trường, phát triển thương hiệu của cả hệ thống; Các công ty con, công ty liên kết trong hệ thống được phân chia hoạt động trong các lĩnh vực chuyên ngành cụ thể và thực hiện nhiệm vụ sản xuất kinh doanh theo định hướng chiến lược chung của Tổng công ty.

Under the Business group/Corporation's operating model, VINACONEX Joint Stock Corporation performs the role of orienting production and business strategies, market development, and brand development of the entire Corporation system; Subsidiaries and affiliated companies in the system are divided into specific specialized fields and perform production and business tasks according to the general strategic direction of the Corporation.

Để tiếp tục phát huy được thế mạnh hoạt động theo mô hình Tập đoàn kinh tế/Tổng công ty, đảm bảo sự kết nối và phối hợp hoạt động giữa Công ty với Tổng công ty CP Vinaconex và các đơn vị thành viên trong hệ thống, Hội đồng quản trị Công ty kính trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 thông qua nội dung sau:

To continue to promote the strengths of operating under the Business group/Corporation model, ensuring a seamless connection and coordination with VINACONEX Joint Stock Corporation and member units in the Corporation system, the BOM of the Company respectfully submits to the 2025 Annual General Meeting of Shareholders to approve the following content:

1. Phê duyệt chủ trương thực hiện các hợp đồng, giao dịch trong tương lai giữa Công ty CP NEDI2 với Tổng công ty VINACONEX và/hoặc các công ty con, công ty liên kết của Tổng công ty (theo danh sách chi tiết tại Phụ lục 1 kèm theo Tờ trình này) theo quy định tại Điều 167 Luật Doanh nghiệp 2020, Điều 293 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán và Khoản 84 Điều 1 Nghị định 245/2025/NĐ-CP ngày 11/9/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 155/2020/NĐ-CP.

Approval of future contracts and transactions between NEDI2 Joint Stock Company and VINACONEX Corporation and/or the Corporation's subsidiaries and affiliated companies (according to the detailed list in Appendix 1 attached to the report) according to the provisions of Article 167 of the Enterprise Law 2020 and Article 293 of Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020 of the Government detailing the implementation of a number of articles of the Securities Law, and Clause 84, Article 1 of Decree No. 245/2025/ND-CP dated September 11, 2025, of the Government on amending and supplementing several articles of Decree No. 155/2020/ND-CP.

2. Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị Công ty được quyết định các điều khoản và điều kiện cụ thể của các hợp đồng, giao dịch tại mục 1 nêu trên, bao gồm cả việc sửa đổi, bổ sung, chấm dứt, thay thế các hợp đồng, giao dịch đó.

The General Meeting of Shareholders authorizes the Company's BOM to decide on the specific terms and conditions of contracts and transactions in above mentioned section 1, including amendments, supplements, termination or replacement of those contracts and transactions.

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, phê duyệt.

The BOM respectfully submits to the General Meeting of Shareholders for consideration and approval.

Xin trân trọng cảm ơn!

Yours sincerely!

Nơi nhận/ Recipient:

- Như kính gửi/ As to

- Lưu: TCHC / Save: Admin

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF THE BOM

CHỦ TỊCH
CHAIRMAN



VŨ MẠNH HÙNG

PHỤ LỤC 1/ APPENDIX 1

DANH SÁCH CÁC CÔNG TY CON, CÔNG TY LIÊN KẾT CỦA TỔNG CÔNG TY CP VINACONEX/ LIST OF SUBSIDIARIES AND AFFILIATED COMPANIES OF VINACONEX CORPORATION

TT/NO	Tên đơn vị/ <i>Unit Name</i>	Vốn điều lệ đăng ký (VND)/ <i>Registered charter capital (VND)</i>	Ghi chú/ <i>Note</i>
I	CÔNG TY CON/ <i>SUBSIDIARY COMPANIES</i>		
1	Công ty TNHH MTV Vinaconex Xây dựng/ <i>Vinaconex Construction Co., Ltd</i>	800.000.000.000	
2	Công ty TNHH MTV Vinaconex Đầu tư/ <i>Vinaconex Investment Co., Ltd</i>	1.500.000.000.000	
3	Công ty TNHH Thủy tinh Pha lê Bohemia Hà Nội/ <i>Bohemian Crystal Glass Co., Ltd. Hanoi</i>	136.973.815.950	Công ty con của Vinaconex Đầu tư/ <i>Vinaconex Investment's subsidiary</i>
4	Công ty CP Bất động sản Vinaconex/ <i>Vinaconex Real Estate Joint Stock Company</i>	440.000.000.000	Công ty con của Vinaconex Đầu tư/ <i>Vinaconex Investment's subsidiary</i>
5	Công ty CP Xây dựng số 1/ <i>Construction Joint Stock Company No. 1</i>	120.000.000.000	
6	Công ty CP Xây dựng số 17 Vinaconex/ <i>Vinaconex Construction Joint Stock Company No. 17</i>	15.075.836.146	
7	Công ty CP Vinaconex 25/ <i>Vinaconex 25 Joint Stock Company</i>	240.000.000.000	
8	Công ty CP Viwaco/ <i>Viwaco Joint Stock Company</i>	479.999.950.000	
9	Công ty CP Vinaconex Dung Quất/ <i>Vinaconex Dung Quat Joint Stock Company</i>	47.980.430.000	
10	Công ty CP Vinaconex Sài Gòn/ <i>Vinaconex Saigon Joint Stock Company</i>	61.014.930.000	
11	Công ty TNHH MTV Giáo dục Lý Thái Tổ/ <i>Ly Thai To Education Co., Ltd</i>	137.568.882.884	
12	Công ty CP Bách Thiên Lộc/ <i>Bach Thien Loc Joint Stock Company</i>	500.000.000.000	
13	Công ty TNHH Vinaconex Capital One/ <i>Vinaconex Capital One Co., Ltd</i>	600.000.000.000	
14	Công ty CP BOO Nước sạch Sa Pa/ <i>Sa Pa Clean Water BOO Joint Stock Company</i>	58.650.000.000	
15	Tổng công ty Đầu tư Nước và Môi trường Việt Nam – CTCP (Viwaseen)/ <i>Vietnam Water and Environment Investment Corporation – JSC (Viwaseen)</i>	580.186.000.000	
16	Công ty CP Đầu tư Xây dựng Cấp thoát nước (Waseco)/ <i>Water Supply and Drainage</i>	132.000.000.000	Công ty con của Viwaseen/

021
NG T
U T
TRIE
EN B
HLA

TT/NO	Tên đơn vị/ <i>Unit Name</i>	Vốn điều lệ đăng ký (VND)/ <i>Registered charter capital (VND)</i>	Ghi chú/ <i>Note</i>
	<i>Construction Investment Joint Stock Company (Waseco)</i>		<i>Viwaseen's subsidiary</i>
17	Công ty CP Viwaseen 3/ <i>Viwaseen 3 Joint Stock Company</i>	20.000.000.000	Công ty con của Viwaseen/ <i>Viwaseen's subsidiary</i>
18	Công ty CP Viwaseen 6/ <i>Viwaseen 6 Joint Stock Company</i>	15.000.000.000	Công ty con của Viwaseen/ <i>Viwaseen's subsidiary</i>
19	Công ty CP khoan và xây lắp cấp thoát nước (Viwaseen 11)/ <i>Water Supply and Drainage Drilling and Construction Joint Stock Company (Viwaseen 11)</i>	9.300.000.000	Công ty con của Viwaseen/ <i>Viwaseen's subsidiary</i>
20	Công ty CP xây lắp và Sản xuất thiết bị ngành nước (Viwaseen 14)/ <i>Water Industry Construction and Equipment Manufacturing Joint Stock Company (Viwaseen 14)</i>	10.000.000.000	Công ty con của Viwaseen/ <i>Viwaseen's subsidiary</i>
21	Công ty CP Xây dựng số 16/ <i>Construction Company No. 16</i>	15.000.000.000	
22	Công ty CP Vinaconex 27/ <i>Vinaconex Joint Stock Company 27</i>	17.792.770.000	
23	Công ty Xây dựng số 4/ <i>Construction Company No. 4</i>	3.500.000.000	
24	Các công ty con khác của Tổng công ty CP Vinaconex (gia nhập vào nhóm Vinaconex trong tương lai thông qua việc thành lập mới hoặc thông qua giao dịch mua bán sáp nhập của Vinaconex)/ <i>Other subsidiaries of Vinaconex Corporation (joining the Vinaconex group in the future through new establishment or through mergers and acquisitions of Vinaconex)</i>		
II	CÔNG TY LIÊN DOANH, LIÊN KẾT/ <i>JOINT VENTURES, ASSOCIATED COMPANIES</i>		
1	Công ty CP Xây dựng số 12/ <i>Construction Company No. 12</i>	116.360.000.000	
2	Công ty CP Xi măng Cẩm Phả/ <i>Cam Pha Cement Joint Stock Company</i>	2.000.000.000.000	
3	Công ty CP Đầu tư và Dịch vụ đô thị Việt Nam/ <i>Vietnam Urban Investment and Services Joint Stock Company</i>	160.000.000.000	
4	Công ty CP Phát triển Thương mại Vinaconex/ <i>Vinaconex Commercial Development Joint Stock Company</i>	147.800.000.000	
5	Công ty CP Đầu tư BOT Hà Nội-Bắc Giang/ <i>Hanoi-Bac Giang BOT Investment Joint Stock Company</i>	496.322.400.000	

55
Y C
/ V A
Y D
i C 2
JCP

TT/NO	Tên đơn vị/ <i>Unit Name</i>	Vốn điều lệ đăng ký (VND)/ <i>Registered charter capital (VND)</i>	Ghi chú/ <i>Note</i>
6	Công ty TNHH Bê tông nhựa Vinaconex – Tân Lộc/ <i>Vinaconex - Tan Loc Asphalt Concrete Company Limited</i>	30.000.000.000	
7	Công ty CP VIMECO/ <i>VIMECO Joint Stock Company</i>	287.470.170.000	
8	Công ty CP Vinaconex Quảng Ninh/ <i>Vinaconex Quang Ninh Joint Stock Company</i>	380.550.000.000	
9	Công ty TNHH Ống gang cầu Đài Việt/ <i>Dai Viet Ductile Iron Pipe Company Limited</i>	27.804.767.765	Công ty liên kết của Viwaseen/ <i>Associate company of Viwaseen</i>

